

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Workshop Gebäudemodernisierung

„Heizen, Lüften + Solartechnik“

Zielgruppe: private HauseigentümerInnen in Ein- und Zweifamilienhäusern

Termin: Donnerstag, 12. März 2015, 17:30 bis 20:30 Uhr

Ort: Freie Waldorfschule, Robert-Schuman-Straße 7, 38444 Wolfsburg

Agenda

- **Begrüßung + Einführung**, Annerose Hörter, 4K (WS_2015-03-12_Einführung_4K.pdf)
- **Fernwärmeversorgung in Detmerode**, Tobias Göring, LSW (WS_2015-03-12_Fernwärme_LSW.pdf)
- **Moderne Heizungs- und Lüftungstechnik**, Carsten Bremer, energydesign Braunschweig (WS_2015-03-12_Heizungs- und Lüftungstechnik_edbs.pdf)
- **Diskussion:** Erneuerung von energieeffizienter Haustechnik

Pause

- **Nutzung erneuerbarer Energien im eigenen Gebäude**, Carsten Bremer, energydesign Braunschweig (WS_2015-03-12_erneuerbare_Energien_edbs.pdf)
- **Diskussion:** Maßnahmenempfehlungen für die Modernisierung in Detmerode
- **Ergebniszusammenfassung & Ausblick**

Arbeitsgemeinschaft

4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Ziel des Workshops

- Erarbeitung von Maßnahmenempfehlungen für eine energieeffiziente Wärmeversorgung in privaten Einfamilienhäusern aus Sicht der GebäudeeigentümerInnen in Detmerode.

Ablauf

- Diskussion bestehender Hemmnisse bei der Erneuerung von energieeffizienter Haustechnik in Detmerode.
- Erarbeitung konkreter Lösungsvorschläge und Maßnahmenempfehlungen, Gewichtung durch die BewohnerInnen.
- Vorschläge werden in weiterer Konzepterarbeitung gutachterlich geprüft und innerhalb der Stadtverwaltung abgestimmt.

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Ergebnisdokumentation

Diskussion: Erneuerung von energieeffizienter Haustechnik

PRO

Welche Gründe gibt es für die energieeffiziente Modernisierung der Haustechnik?

- CO₂-Einsparung
- Kosteneinsparung
- Sicherheit (Hochdruckheizung - Defekte/Heißes Wasser)
- Behaglichkeit (weniger Geräusche)
- Gesundheit
- Komfort (weniger Luftströmungen)
- Energieeinsparung durch kontrollierte Lüftung (Wärmerückgewinnung)
- Energieeinsparung durch moderne Technik
- persönliches Interesse an Energiethema steigt
- Werterhalt der Immobilie
- Haustechnikmaßnahmen -> kürzeste Amortisation
- es gibt Fördermittel

CONTRA

Was spricht gegen die energieeffiziente Erneuerung der Haustechnik?

- erhöhter Wartungsaufwand bei Lüftungsanlagen
- zu kompliziert
- zu teuer
- Amortisationszeit vs. Alter der Eigentümer
- Altersstruktur im Stadtteil
- Vertrauen in Beratungshinweise des Handwerker fehlt
- neutrale Beratung (WEA/LSW) nicht ausreichend bekannt
- zu wenig Vernetzung der Wolfsburger Institutionen
- Umbau verursacht viel Dreck
- Ausbildung der Energieberater noch unzureichend
- Qualität der Energieberatung schwankt

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Diskussion: Maßnahmenempfehlungen für die Modernisierung in Detmerode

Was muss geschehen, damit in Detmerode die Haustechnik in Einfamilienhäusern energieeffizient und zukunftsweisend erneuert wird?

Gewichtung durch TeilnehmerInnen nach Punkten

- | | |
|--|---|
| - direkte Ansprache der HauseigentümerInnen/BewohnerInnen | |
| - Berichterstattung in den Wolfsburger Nachrichten sowie in den Wochenblättern | 7 |
| - Regelmäßige Beratungszeiten vor Ort (auch für Berufstätige) | |
| - Kontinuität der Angebote/Informationen | |
| - Stadtteil-Persönlichkeiten für gute Beispiele gewinnen | 1 |
| - Musterhaus der Stadt | 3 |
| - Informationen über Ortsrat verteilen | |
| - Generationenwechsel nutzen -> frühzeitige Beratung neuer Eigentümer, z. B. über Notare, Erbbaurecht | 1 |
| - Informationen über Förderprogramme und Pflichten der Eigentümer bei Sanierungsmaßnahmen stärker bekannt machen | 3 |
| - lokale Förderkonditionen bzgl. kleiner Maßnahmen verbessern | 6 |
| - Kommunikationsstrukturen stadintern für Energieeffizienz prüfen | 1 |
| - Samstag im EKZ für Infos nutzen | 1 |
| - Schaufenster von leerstehenden Läden für Informationen und Aktionen nutzen | |

Arbeitsgemeinschaft

4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Fazit

- Es besteht Informationsbedarf hinsichtlich neutraler Beratung und Fördermöglichkeiten.
- Sinnvoll erscheint daher eine gezielte Öffentlichkeitsarbeit und die Nutzung verschiedener Informationskanäle (u.a. Zeitungsartikel, Musterhaus der Stadt, Stadtteil-Persönlichkeiten als Multiplikatoren, Infostand im Einkaufszentrum).
- BewohnerInnen wünschen sich eine Verbesserung bzw. Anpassung der lokalen Förderkonditionen.

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept



Gez. Julia Brandt
Hannover, 27.04.2015
4K- Kommunikation für Klimaschutz
Schierholzstr. 25
30655 Hannover
brandt@4k-klimaschutz.de
T: 0511-2608773
F: 0511-37397282

Arbeitsgemeinschaft
4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann