

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Workshop Gebäudemodernisierung

„Energetische Modernisierung“

Zielgruppe: private HauseigentümerInnen in Ein- und Zweifamilienhäusern

Termin: Dienstag, 14. April 2015, 17:30 bis 20:30 Uhr

Ort: Freie Waldorfschule, Robert-Schuman Straße 7, 38444 Wolfsburg

Agenda

- **Begrüßung & Einführung**, Annerose Hörter, 4K (WS_2015-03-17_Einführung_4K.pdf)
- **Architektonische und städtebauliche Besonderheiten in Detmerode**, Dr. Holger Pump-Uhlmann, hpu (WS_2015-04-14_Baukultur_hpu.pdf)
- **Möglichkeiten der Wärmedämmung unter Berücksichtigung der Baukultur**, Eva Ibrügger, DeltaEnergie (WS_2015-04-14_Wärmedämmung_DE.pdf)
- **Diskussion:** Chancen und Hemmnisse bei der Modernisierung der Gebäudehülle

Pause

- **Fördermittel für energetische Sanierungsmaßnahmen von Wohngebäuden**, Susanne Marx, Wolfsburger Energie-Agentur (WS_2015-04-14_Fördermittel_WEA.pfd)
- **Diskussion:** Maßnahmenempfehlungen für die Modernisierung des Quartiers Detmerode
- **Ergebniszusammenfassung & Ausblick**

Arbeitsgemeinschaft

4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Ziel des Workshops

- Erarbeitung von Maßnahmenvorschlägen für die Modernisierung der privaten Einfamilienhäuser in Detmerode aus Sicht der GebäudeeigentümerInnen. Der Fokus liegt bei diesem Workshop besonders auf Maßnahmen der Gebäudehülle.

Ablauf

- Diskussion von Chancen und Hemmnissen bei der Modernisierung der Gebäudehülle.
- Erarbeitung konkreter Lösungsvorschläge und Maßnahmenempfehlungen, Gewichtung durch die BewohnerInnen.
- Vorschläge werden in weiterer Konzepterarbeitung gutachterlich geprüft und innerhalb der Stadtverwaltung abgestimmt.

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Ergebnisdokumentation

Diskussion: Chancen und Hemmnisse bei der Modernisierung von Gebäuden

Welche Gründe gibt es für die Wärmedämmung von Gebäuden in Detmerode?

- + Minimierung Energieverluste
- + Bauschäden beheben
- + kostengünstige Synergien bei Sanierung Gebäudehülle
- + Erhöhung Wohnkomfort (gleichmäßigere Oberflächentemperaturen)

Was spricht gegen die Wärmedämmung der Gebäude in Detmerode?

- Kostenfrage, Amortisationsdauer
- Außendämmung muss gestaltverträglich sein
- Innendämmung führt zu Raumverlust
- nicht-qualifizierte Beratung und mangelnde Ausführungsqualität können hohe Folgekosten nach sich ziehen
- Individuelle Gestaltung stark eingeschränkt
- Umsetzung Innendämmung im bewohnten Zustand schwierig
- Dämmwerte Innendämmung sind geringer als Dämmwerte Außendämmung

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Diskussion: Maßnahmenempfehlungen für die Modernisierung des Quartiers Detmerode

Was muss geschehen, damit in Detmerode die Modernisierung der Einfamilienhäuser energieeffizient und baukulturbewahrend erfolgt?	Gewichtung durch TeilnehmerInnen nach Punkten
konkrete städtische Vorschläge für Sanierung Ensembles	2
lokale Anschauungsbeispiele -> Modellhaus	5
Vertrauenswürdige Handwerker	2
Schulung Architekten + Handwerk	5
Eigentümerwechsel für Information nutzen	
mehr Informationen für Eigentümer	
kurze und prägnante Informationen an EFH und WEG verteilen	
Informationen über das Internet und soziale Medien	
gute Visualisierung der Informationen	1
Informationen über LSW u.a. an Eigentümer (z.B. Beratungsangebote)	
Checkliste für Bauherren (Prüfung Handwerker)	3
Sogwirkung erreichen: Bewusstsein Eigentümer stärken, Quartiersidentität erhöhen	1
Umweltbildung -> Projektwochen Schulen	
kybernetische Vorschläge für Detmerode prüfen (nach Prof. Pfeifer)	4
Fördermöglichkeiten für kybernetische Sanierung	1
Informationspflicht der Stadt bezüglich Kybernetik und Förderung	
Modellvorhaben "Kybernetik" Detmerode	

Arbeitsgemeinschaft

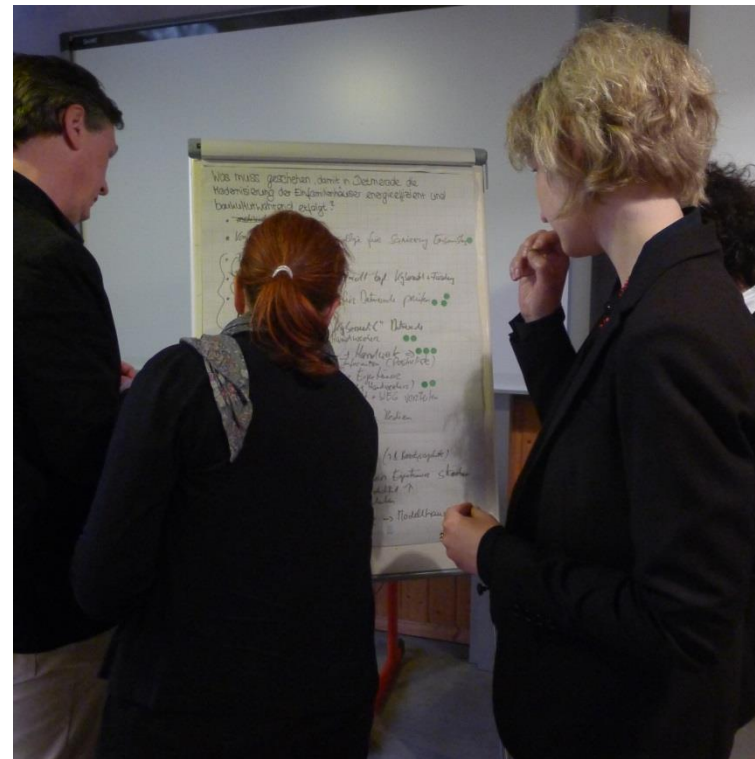
4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Fazit

- Es besteht Informationsbedarf:
 - Informationen müssen kurz und prägnant sein, gut visualisiert
 - Informationsverteilung über Internet und soziale Medien
 - Umweltbildung (z.B. Projektwochen in Schulen)
 - lokale Anschauungsbeispiele (z.B. Musterhaus der Stadt)
- Mangelnde Qualifikation von Handwerkern führt zu Vertrauensverlust
- Kybernetischen Sanierungsansatz (nach Prof. Pfeiffer) für Detmerode prüfen.

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept



Gez. Julia Brandt
Hannover, 29.04.2015
4K- Kommunikation für Klimaschutz
Schierholzstr. 25
30655 Hannover
brandt@4k-klimaschutz.de
T: 0511-2608773
F: 0511-37397282

Arbeitsgemeinschaft
4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann