

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Workshop Wohnraumqualität

„Gut gelüftet, schlau geheizt“

Zielgruppe: MieterInnen

Termin: Donnerstag, 19. März 2015, 17:30 bis 20:30 Uhr

Ort: Freie Waldorfschule, Robert-Schumann-Straße 7, 38444 Wolfsburg

Agenda

- **Begrüßung + Einführung**, Annerose Hörter, 4K (WS_2015-03-19_Einführung_4K.pdf)
- **Richtig heizen, lüften und dabei Energie sparen**, Carsten Bremer, energydesign Braunschweig (WS_2015-03-19_Richtig_Heizen_edbs.pdf) / WS_2015-03-19_Richtig_Lüften_edbs.pdf)

Pause

- **Diskussion:** Verbesserung der Wohnraumqualität
- **Maßnahmenempfehlungen für die Modernisierung in Detmerode**
- **Ergebniszusammenfassung & Ausblick**

Arbeitsgemeinschaft

4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Ziel des Workshops

- MieterInnen tragen über ihr Energieverhalten wesentlich zur energetischen Gesamtbilanz im Quartier bei.
- Erarbeitung von Maßnahmenvorschlägen für eine bessere Wohnraumqualität durch verändertes Heizen und Lüften aus Sicht der BewohnerInnen.

Ablauf

- Diskussion von Chancen und Hemmnissen eines energierelevanten Wohnverhaltens.
- Erarbeitung konkreter Maßnahmenempfehlungen für eine verbesserte Wohnraumqualität.
- Vorschläge werden in weiterer Konzepterarbeitung gutachterlich geprüft und innerhalb der Stadtverwaltung abgestimmt.

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Ergebnisdokumentation

Diskussion: Verbesserung der Wohnraumqualität

Welche Gründe sprechen aus Ihrer Sicht für ein verändertes Heiz- und Lüftungsverhalten der BewohnerInnen?

- falsches Lüften führt zu Schimmel -> Gesundheit
- aus Sicht des Eigentümers: Gebäudeschäden
- Kosten sparen
- mehr Lebensqualität

Was spricht gegen energierelevante Verhaltensweisen seitens der BewohnerInnen?

- Unwissen
- keine Lust
- Zeitaufwand
- Gewohnheit
- kein Zuständigkeitsempfinden -> Aufgabe Vermieter
- Gleichgültigkeit gegenüber Wohngebäude
- Mieter sieht Gebäudeschäden, obwohl Ursache im Nutzerverhalten liegt
- Kostengründe: Heizen/Energie zu teuer, Lüften -> Wärmeverlust (Bereitstellungskosten bestehen dennoch)
- Energieverbrauch senken -> nicht direkt sichtbar in Kosten
- fehlende Transparenz

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Diskussion: Maßnahmenempfehlungen für ein energieeffizientes Wohnverhalten in Detmerode

Was muss geschehen, damit das Wohnverhalten in Detmerode besser und energieeffizienter wird?

- Mieterinteresse für Thema Energie, Heizen + Lüften wecken
- beim Stromverbrauch werden vom Mieter höhere Einsparpotenziale gesehen, weshalb für den Mieter das Thema Strom attraktiver als das Thema Wärme ist
- Thema Gesundheit (Schimmel vermeiden) als Diskussions-/Informationsanlass
- Informationen durch externe Experten
- Vergleiche vorstellen: Transparenz
- monatliche Verbrauchstransparenz
- Pilotprojekt mit einem MFH: Nachbarschaftsvergleiche, monatliche Transparenz
- persönliche Energieberatung für Mieter -> interessant nur mit zusätzlichem Anreiz
- Umweltbildung in Schulen/Kitas -> Effekte im Elternhaus
- Mieter pro Haus für Erstberatung Energie etc. schulen
- Feste, lockere Veranstaltungsangebote für Infos Energie nutzen, "Mieterfeste", Open Air Kino in Detmerode (Neuland)

Arbeitsgemeinschaft

4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhlmann

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept

Fazit

- Mieterinteresse für Themen Energie, Heizen und Lüften wecken:
 - auf öffentlichen Veranstaltungen und Mieterfesten mit Informationskampagne „Energie“ präsent sein
 - gezielte Umweltbildung in Kitas und Schulen
 - Thema Gesundheit (Schimmelvermeidung) als Diskussions- und Informationsanlass nutzen
 - Pilotprojekt: Nachbarschaftsvergleich in einem Mehrfamilienhaus durch temporäre Transparenz ermöglichen
 - einen Mieter pro Haus für Erstberatung Energie schulen

Detmerode mit Weitblick. Energetisches Quartierskonzept



Gez. Julia Brandt
Hannover, 27.04.2015
4K- Kommunikation für Klimaschutz
Schierholzstr. 25
30655 Hannover
brandt@4k-klimaschutz.de
T: 0511-2608773
F: 0511-37397282

Arbeitsgemeinschaft
4K – Kommunikation für Klimaschutz * DeltaEnergie *
energydesign Braunschweig * Dr. Holger Pump-Uhmann