

Stadt Wolfsburg

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte Wolfsburgs!

In ihrer jungen Geschichte hat sich Wolfsburg zu einer lebenswerten, weltoffenen, erfolgreichen und besonders grünen Großstadt mit ca. 125.000 Einwohner*innen¹ entwickelt. Als eine der wirtschaftlich stärksten Städte Deutschlands mit Hauptsitz eines Weltkonzerns verfügt sie über eine hervorragende Infrastruktur. In den letzten Jahren ist ein breit gefächertes Bildungs-, Freizeit- und Kulturangebot entstanden. Als "familienfreundlichste Stadt Niedersachsens" punktet Wolfsburg mit einer vielfältigen Kita- und Schullandschaft. Auch auf künftige Herausforderungen wie z.B. Digitalisierung und Umsetzung der Elektromobilität ist Wolfsburg gut vorbereitet.

Die Stadt Wolfsburg verzeichnet seit Jahren einen stetigen Bevölkerungszuwachs. Die steigende Nachfrage nach Wohn- und Gewerbeflächen im Stadtgebiet führt zu einer regen Bautätigkeit. Der Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung ist die zentrale Stelle bei der Stadtverwaltung für die städtebauliche Entwicklung der Stadt. Der Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung besteht aus mehr als 68 Mitarbeitenden und ist in drei Abteilungen gegliedert. In der Abteilung Service und Verträge werden neben allgemeinen Verwaltungstätigkeiten auch Fachaufgaben aus den Bereichen der Sanierung und den städtebaulichen Verträgen wahrgenommen. Die Abteilung Stadtplanung übernimmt die zentrale Aufgabe der Gebietsplanung. Ein zusätzlicher Schwerpunkt der Abteilung ist der Bereich Wohnen und die gesamtstädtische Entwicklung sowie die Themen Sanierung und Stadtgestaltung. Die Abteilung Bau-Bürger-Büro nimmt die Aufgaben der Unteren Bauaufsichtsbehörde und der Unteren Denkmalschutzbehörde der Stadt Wolfsburg wahr. Als Geschäftsbereichsleitung sind Sie neben der Führung des Geschäftsbereichs für die städtebauliche Ausrichtung der Stadt in eine digitale und mobile Zukunft zuständig.

Für diese Herausforderungen sucht die Stadt Wolfsburg zum nächstmöglichen Termin eine*n

GESCHÄFTSBEREICHSLEITER*IN STADTPLANUNG UND BAUBERATUNG Architektur | Städtebau | Stadtplanung | Raumplanung

Ihre Aufgaben:

- allgemeine Leitungstätigkeiten in fachlichen, personellen, finanzwirtschaftlichen und organisatorischen Angelegenheiten des Geschäftsbereichs mit der Weiterführung der gesamtstädtischen Entwicklung der Stadt in eine digitale und mobile Zukunft
- Wahrnehmung der Leitungs- und Personalverantwortung für die Mitarbeitenden des Geschäftsbereichs
- Bearbeitung schwieriger Einzelfälle und solche von grundsätzlicher Bedeutung

Ihre Qualifikationen:

- ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium in den Fachrichtungen Architektur mit Vertiefung Städtebau, Stadtplanung bzw. Raumplanung oder in Fachrichtungen mit vergleichbaren Schwerpunkten, Baureferendariat in der Fachrichtung "Technische Dienste" (Städtebau) ist wünschenswert
- Interesse an nachhaltigem Städtebau, herausragender Architektur und innovativen Lösungen
- berufliche Erfahrung im Aufgabengebiet Stadtplanung und Bauberatung einer Kommune
- Kenntnisse und Engagement in Fragen der Chancengleichheit zwischen den Geschlechtern und der Vereinbarkeit von Familien- und Erwerbsleben
- mehrjährige Führungserfahrung und Führungskompetenz
- umfassende Kenntnisse im Planungsrecht bzw. im öffentlichen Baurecht
- Zeit- und Selbstmanagement, ergebnisorientiertes und wirtschaftliches Handeln, Entscheidungsfreude und Verantwortungsbewusstsein
- Kommunikationsfähigkeit, Kundenorientierung
- Belastbarkeit und Problemlösungsfähigkeit, Flexibilität und Motivation, Zuverlässigkeit, sicheres Auftreten und Überzeugungsfähigkeit
- Geschick im Umgang u.a. mit politischen Akteur*innen, Investor*innen, Behörden und Stellen
- Fachwissen, Prozess- und Qualitätsorientierung, Erfahrungen in Beteiligungs- und Steuerungsprozessen, fundierte EDV/CAD-Kenntnisse
- Bereitschaft zu Arbeitszeiten außerhalb der regulären Öffnungszeiten, z.B. abends oder an den Wochenenden

Wir bieten Ihnen:

- abwechslungsreiche Aufgaben, hohe Eigenverantwortung, großen Gestaltungsspielraum
- eine interessante und vielseitige Tätigkeit mit leistungsgerechter Bezahlung je nach persönlicher Voraussetzung. Bei Erfüllung der laufbahnrechtlichen Voraussetzungen ist eine Übernahme in das Beamtenverhältnis bis zur Besoldungsgruppe A 16 möglich.
- einen krisensicheren Arbeitsplatz und flexible Arbeitszeitmodelle: Familie oder Beruf? Bei der Stadt Wolfsburg gilt: Familie und Beruf! Voraussetzung dafür ist unter anderem die Vertrauensarbeitszeit. Grundsätzlich bietet ein Arbeitszeitfenster von 07:00 Uhr bis 19:00 Uhr die Möglichkeit, die Arbeitszeit individuell zu gestalten. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt zurzeit 40 Stunden für Beamt*innen. In Teilzeit zu arbeiten, ist bei der Stadt Wolfsburg auch in Führungspositionen möglich. Die Angebote sind sehr flexibel und auf die persönlichen Bedürfnisse anpassbar.
- Gesund am Arbeitsplatz und Chancengleichheit: In der Stadtverwaltung wird die Verschiedenartigkeit der Belegschaft konstruktiv genutzt, das Know-how von älteren und jüngeren Mitarbeiter*innen geschätzt, die Chancengleichheit zwischen den Geschlechtern weiter vorangetrieben. An grundsätzlichen Verwaltungsentscheidungen, insbesondere im Personalbereich, wirkt die Gleichstellungsstelle mit.

Und? Lust bekommen, Wolfsburg mitzugestalten?

Bei sonst gleicher Eignung berücksichtigen wir schwerbehinderte und Schwerbehinderten gleichgestellte Bewerber*innen bevorzugt. Wir möchten den Frauenanteil in derartigen Positionen erhöhen. Bewerbungen von Frauen sind daher besonders willkommen. Mit der Steuerung des Verfahrens haben wir die Personalberatung Delta Management Consultants GmbH beauftragt. Für weiterführende vertrauliche Informationen steht Ihnen gerne unsere Beraterin, Frau Anja Schelte (Tel.: 0211/17 92 49-36), zur Verfügung. Ihre vollständigen Unterlagen richten Sie bitte – bevorzugt per E-Mail – an die nachfolgend aufgeführten Kontaktdaten:

anja.schelte@delta-maco.de

Delta Management Consultants GmbH
Roßstr. 92
40476 Düsseldorf

delta



¹ Um der Vielfalt an Geschlechtern gerecht zu werden, verwenden wir den Genderstar*.